

Büropark Eastsite auf Wachstumskurs

Die B.A.U. Bauträgergesellschaft mbH kann im Mannheimer Büropark Eastsite für die Zukunft planen. Nachdem im August dieses Jahres das Richtfest für den Bürobau Eastsite IV gefeiert wurde, werden bis 2015 drei weitere Gebäude mit rund 12.500 Quadratmetern Bürofläche entstehen.

Peter Gaul, Geschäftsführer der B.A.U. Bauträgergesellschaft mbH, hat hierfür ein Grundstück von der LBBW Immobilien Development GmbH erworben, nachdem zuvor seit 2004 ein Studentenwohnheim und die Gebäude Eastsite I bis IV auf ehemaligen Bundeswehrflächen gebaut wurden. Mit der Fertigstellung der drei

zusätzlichen Bürogebäude werden insgesamt rund 1.500 Beschäftigte in der Eastsite Platz finden.

Geplant hat Gaul auch den Bau einer Kindertagesstätte in der Eastsite. Die Stadt Mannheim habe hier bereits signalisiert, eine Ausnahmegenehmigung zu erteilen, um den Bau im Gewerbegebiet zu ermöglichen. Gaul schwebt eine Kombination mit einem Park und kleinen Sportanlagen vor. Im Gebäude Eastsite IV werden ab April 2013 die Mieter einziehen, u. a. haben die CEMA AG und die Delta Revision GmbH Räume angemietet. Das Investitionsvolumen für Eastsite IV beträgt rund 10,5 Millionen Euro.

www.bau-mannheim.de



Eine Computersimulation des Gebäudes Eastsite V, das die B.A.U. Bauträgergesellschaft mbH bereits komplett vermietet hat.

FIRMENFOTO